

Sajtóközlemény

ELINDULT AZ INKUBÁTORHÁZ BŐVÍTÉSE

2019.08.08.

Az Inkubátorház bővítés Zalaegerszegen - III. ütem című, TOP-6.1.2-16-ZL1-2017-00001 azonosítószámú projekt a Széchenyi 2020 program keretében valósul meg. A 317 millió forint vissza nem térítendő európai uniós támogatás segítségével az Inkubátorház területén egy cca 1600 m2 csarnoképület kerül kialakításra.

A zalaegerszegi Inkubátorház eddigi létesítményei két ütemben valósultak meg: Zalaegerszeg MJV Önkormányzatának beruházásában, uniós támogatással, a NYDOP-1.3.1-2F-2009-0004 azonosítószámú projekt keretében megvalósított fejlesztés 2010-ben került átadásra. Az I. ütemben az „A” jelű kétszintes iroda és szociális épület; „B” és „C” jelű földszinti részen 50, 100 és 200 m²-e műhelyek kerültek kialakításra. A teljes kihasználtság gyors elérése ösztönzőleg hatott a program folytatására, így 2013-ban átadásra került a II. ütem, amely a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. beruházásában, szintén uniós támogatással, a NYDOP-3.1.1-ABC-2012-00005 azonosítószámú projekt keretében került kialakításra. A II. ütemben a „C” jelű épülethez csatlakozva elkészült a „D” jelű kétszintes iroda épület, valamint a „D1” jelű csarnoképület 100 m²-es műhelyekkel, az I. ütem épületeivel egy tömböt alkotva. Ugyancsak ebben az ütemben – a meglévőktől keletre-megépült az „E1” „E2” jelű csarnok, amelyek az „E” jelű iroda-szociális blokkot közrefogva, vele önálló tömeget alkotnak. Jelenleg megközelítőleg 6.500 m²-en bérelnek műhelyt, irodát az itt működő vállalkozások.

A mostani fejlesztésünk keretében, a **bővítés III. ütemeként** az „E1” jelű csarnok és a keleti telekhatár közötti területen, **új cca. 1600 m²-es, „F” jelű csarnoképület építését** tervezzük. A fejlesztés keretében egy kb. 730 és egy 870 m² gyártócsarnok kerül kialakításra. A tervezett F jelű csarnoképület különálló épületként, önálló rendeltetési egységként funkcionál.

A beruházással **elsősorban a nagy helyigényű, termelő tevékenységet vállalkozások** számára szeretnénk inkubációs szolgáltatást biztosítani. A fejlesztés eredményeként a zalaegerszegi Inkubátorház komplexen biztosítja az inkubációs infrastruktúrát mind a kicsi, mind pedig a nagy helyigényű vállalkozások számára immár több, mint 8 000 m² alapterületen.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint kedvezményezett a közbeszerzési eljárás lezárásaként 298.466.933,-Ft összegű építési vállalkozási szerződést kötött a LoGing Hungary Csarnoképítő Kft-vel, melyből a TOP 6.1.2-16-ZL1-2017-00001 azonosító számú projekt terhére 295.566.000 Ft számolható el. A megvalósításhoz hiányzó, mintegy 3 millió Ft különbözetet az önkormányzat biztosította. A projekt megvalósítás várható befejezése: 2018.12.31.

További információ kérhető:
Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. projektmenedzsment
tel: 92/510-175; e-mail: info@zvf.hu