

Sajtóközlemény

BEFEJEZŐDÖTT AZ INKUBÁTORHÁZ BŐVÍTÉSE

2020.07.08.

Az Inkubátorház bővítés Zalaegerszegen - III. ütem című, TOP-6.1.2-16-ZL1-2017-00001 azonosítószámú projekt a Széchenyi 2020 program keretében valósult meg. A 317 millió forint vissza nem térítendő európai uniós támogatás segítségével az Inkubátorház területén egy 1622 m2 csarnoképület került kialakításra.

A zalaegerszegi Inkubátorház eddigi létesítményei két ütemben valósultak meg: Zalaegerszeg önkormányzatának beruházásában, uniós támogatással, a NYDOP-1.3.1-2F-2009-0004 azonosítószámú projekt keretében megvalósított fejlesztést **2010-ben** adták át. **Az I. ütemben** az „A” jelű kétszintes irodát és szociális épületet; a „B” és „C” jelű földszinti részen 50, 100 és 200 m²-es műhelyeket alakítottak ki. A teljes kihasználtság gyors elérése ösztönzőleg hatott a program folytatására, így **2013-ban átadták a II. ütemet**, melyet a Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. beruházásában, szintén uniós támogatással, a NYDOP-3.1.1-ABC-2012-00005 azonosítószámú projekt keretében alakítottak ki. **A II. ütemben** a „C” jelű épülethez csatlakozva elkészült a „D” jelű kétszintes irodaépület, valamint a „D1” jelű csarnoképület 100 m²-es műhelyekkel, az I. ütem épületeivel egy tömböt alkotva. Ugyancsak ebben az ütemben – a meglévőktől keletre - megépült az „E1” és „E2” jelű csarnok, ezek az „E” jelű iroda-szociális blokkot közrefogva, vele önálló tömeget alkotnak. Jelenleg, megközelítőleg, 6.500 m²-en bérelnek műhelyt, irodát az itt működő vállalkozások.

Jelen fejlesztésünk keretében, a bővítés III. ütemeként, az „E1” jelű csarnok és a keleti telekhatár közötti területen, új 1622 m²-es, „F” jelű csarnoképület készült el. A beruházás részeként egy 730 és egy 870 m² területű gyártócsarnokot alakítottak ki. A megépített F jelű csarnoképület különálló épületként, önálló rendeltetési egységként funkcionál.

A beruházással elsősorban **a nagy helyigényű, termelő tevékenységet folytató vállalkozások számára szeretnénk inkubációs szolgáltatást kínálni.** A fejlesztés eredményeként a zalaegerszegi Inkubátorház komplexen biztosítja az inkubációs infrastruktúrát mind a kicsi, mind pedig a nagy helyigényű vállalkozások számára.

A projekt megvalósításában résztvevők:
Tervező: DOMOPLAN Építész Kft.
Kivitelező: LoGing Hungary Csarnoképítő Kft
Műszaki ellenőr: ZALABER KFT.
Projektmenedzsment: Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt.

A projekt összköltsége: 319.900.933,-Ft. Uniós támogatás összege: 317 MFt. A megvalósításhoz hiányzó, mintegy 3 millió Ft különbözetet az önkormányzat biztosította.

A projektzárás várható időpontja: 2020.09.30.

További információ kérhető:
Zalaegerszegi Városfejlesztő Zrt. projektmenedzsment
tel: 92/510-175; e-mail: info@zvf.hu